

Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • April 2009

I detta nummer av IBAB:s Nyhetsbrev hälsar vi på hos ALMI och Nyföretagarcentrum i deras nya lokaler i Neptunhuset. Vi får träffa Anders Kärrman, ny tillsatt VD för PROTEKO. I Borås Arena möter vi MAX restaurangchef Patrik Hedlund och inför den allsvenska fotbollsstarten hälsar Elfsborgs nyförvärv Joel Johansson oss välkomna till en ny säsong med spännande fotboll.

Trevlig läsning önskar Lars Nordin, VD IBAB



Allt uthyrt i Neptunhuset

Projektet Neptunhuset, Fleminggatan, är nu färdigställt med renovering och hyresanpassning av samtliga lokaler.

ALMI Företagspartner Väst, flyttade in i månadskiftet februari – mars tillsammans med dotterbolaget IFS, NyföretagarCentrum Sjuhärad och Ung Företagsamhet. Det dagliga samarbetet mellan dessa företag underlättar mycket genom att kunna verka under samma tak.

● [Läs mer på sidan 2](#)



PROTEKO har högkonjunktur!

PROTEKO, i fastigheten Vulcanus vid Fabriksgatan, har fått ny VD. Anders Kärrman, som närmast kommer från Lunds universitet och Lunds Tekniska Högskola, tillträdde sin tjänst 1 februari.

– Det känns bra att vara tillbaka i textilstaden Borås. Det var här jag utbildade mig till textilingenjör. Dessutom att arbeta i de legendariska Algotslokalererna med Textilhögskolan i samma hus är inspirerande för nya utmaningar, säger Anders Kärrman.

● [Läs mer på sidan 3](#)



Max Hamburgerrestaurang - Vackrast i Sverige!

Max Hamburgerrestaurang i Borås är ägarfamiljen Bergfors stolthet. Lokalen anses som den vackraste av de drygt 70 restauranger i kedjan som finns i Sverige.

– Vi och våra kunder trivs mycket bra här och omsättningen har kontinuerligt ökat, säger en nöjd restaurangchef Patrik Hedlund.

● [Läs mer på sidan 4](#)



IBAB lottar ut biljetter till Borås Arena!

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

● [Läs mer på sidan 5](#)

Vår hemsida: www.ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
www.ibabboras.se • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](#) • Prod: www.artcenter.nu

Allt uthyrt i Neptunhuset



Foto Peder Persson

● – Vi trivs i våra nya lokaler, säger Anna Bergengren och Hamid Fard.

Projektet Neptunhuset, Fleminggatan, är nu färdigställt med renovering och hyresanpassning av samtliga lokaler.

ALMI företagspartner väst, flyttade in i månadskiftet februari – mars tillsammans med dotterbolaget IFS, NyföretagarCentrum Sjuhärad och Ung Företagsamhet. Det dagliga samarbetet mellan dessa företag underlättar mycket genom att kunna verka under samma tak.

Den ljusa och hyresanpassade lokalen på drygt 300 kvadratmeter ligger på våning ett med ingång från 2 håll och parkeringsplats utanför dörren. Lokalen är indelad i sex kontorsrum, två samlingsrum, två mobila kontors-

utrymmen samt en avdelad matplats med pentry. Kontoren med fönster och glasade väggar mot korridoren ger ett ljust och luftigt intryck.

– Vi trivs fantastiskt bra här, säger Anna Bergengren vid ALMI Företagspartner Väst. På grund av finanskrisen får vi allt fler nyföretagare som söker finansiering och råd genom oss. Just nu har vi mer än någonsin att göra och arbetsron vi fått i dessa lokaler passar oss mycket bra. Hamid Fard instämmer och ser fram emot att ta emot många blivande företagare i de centrala och fräscha lokalerna.

www.almi.se
www.nfcsjuharad.se
www.ifs.a.se

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

PROTEKO har högkonjunktur!



Foto Peder Persson

● *Anders Kärrman, VD PROTEKO*

PROTEKO, i fastigheten Vulcanus vid Fabriksgatan, har fått ny VD. Anders Kärrman, som närmast kommer från Lunds universitet och Lunds Tekniska Högskola, tillträdde sin tjänst 1 februari.

– Det känns bra att vara tillbaka i textilstaden Borås. Det var här jag utbildade mig till textilingenjör. Dessutom att arbeta i de legendariska Algotslokalerna med [Textilhögskolan](#) i samma hus är inspirerande för nya utmaningar, säger Anders Kärrman.

PROTEKO, Produktionstekniskt Centrum för Tekoindustrin, är en stiftelse som i första hand bedriver utbildning men även bemanning och rådgivning för små och medelstora företag inom textil och konfektion m m.

Kompetenspoolen Sjuhärad AB och PROTEKO Läromedel AB är dotterbolag.

– Just nu under finanskrisen har vi högkonjunktur, säger Anders Kärrman. Lokalerna är högt utnyttjade och behovet av ytterligare kvadratmeter kan komma att öka. Till att börja med kommer små justeringar i redan befintliga lokaler att vidtas för att lösa nuvarande behov. Då det finns flera förslag på lösningar för framtiden görs idag provisoriska men ändamålsenliga förändringar. Inom en snar framtid förväntas beslut tas för PROTEKO och Textilhögskolans lokaler.

www.proteko.se

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

Max Hamburgerrestaurang - Vackrast i Sverige!



Foto Peder Persson

● *Ida Flink och Farsane Hosseini, två av kökscheferna på Max Hamburgerrestaurang.*

**Max Hamburgerrestaurang i Borås är ägarfamiljen Bergfors stolthet. Lokalen anses som den vackraste av de drygt 70 restauranger i kedjan som finns i Sverige.
– Vi och våra kunder trivs mycket bra här och omsättningen har kontinuerligt ökat, säger en nöjd restaurangchef Patrik Hedlund.**

Hamburgerkedjan Max startade i Gällivare redan 1968 av Curt Bergfors och drivs idag av sönerna som en stiftelse. Företaget har varit framgångsrikt och inom kort finns det drygt 70 restauranger runt om i Sverige. Max i Borås hyr i fastigheten Borås Arena

mot Ålgårdstorget. Vid evenemang också med entré från läktaren. Restaurangen har 28 anställda varav 13 fastanställda. "Dagens lunch" som serveras under veckan är mycket populär, men storsäljaren är originalburgaren. Nyckelhålmärkta produkter och GI- måltider finns också på matsedeln.

– Lokalerna är mycket trivsamma och funktionsenliga. Läget i Knalleland är perfekt med fri parkering och granne med Borås Arena. Vi i Borås känner oss glada över att arbeta i så vacker miljö, den vackraste restaurangen av alla inom koncernen, avslutar Patrik Hedlund.

[Max Hamburgare](#)

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

IBAB lottar ut biljetter till Borås Arena!



Foto Peder Persson

● *Välkommen till Borås Arena och våra hemmamatcher, säger Joel Johansson, anfallare i IF Elfsborg med nummer 19 på tröjan.*

Välkommen till våra matcher, säger Joel Johansson, spelare i IF Elfsborg med nummer 19 på tröjan.

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på [Borås Arena](#). Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

– Du är hjärtligt välkommen till arenan. Vi ska försöka ge dig en riktigt god underhållning, säger Joel Johansson.

Intresserad?

Är du intresserad att delta i utlottning av biljetter till Elfsborgs hemmamatcher?

Klicka då på adressen nedan och medverka i vår kundenkät.

[Till IBAB:s kundenkät!](#)

Välkommen till Borås Arena!

[Tillbaka till sidan 1](#)