

# Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • September 2012

## Välkommen till IBAB:s Nyhetsbrev i september!

I detta nummer läser vi om IBAB:s nya mobilapplikation, två stora projekt i centrala Borås, Fleminggatan en mötesplats för företagande och Elfsborgs ordförande Bosse Johansson hälsar välkommen till föreningens hemmamatcher på Borås Arena.

Trevlig läsning önskar Lars Nordin, VD för IBAB.



### **IBAB utökar med smart och snabb information till sina hyresgäster**

Industribyggnader i Borås AB, IBAB, utökar och snabbar upp informationsmöjligheterna för sina hyresgäster och övriga intresserade via en mobil applikation.

● [Läs mer på sidan 2](#)



### **Jan-Olof Edman samordnar projekten Vulkanus och Textil and Fashion Center**

Lokalförsörjningsförvaltningens biträdande förvaltningschef, Jan-Olof Edman, är Borås Stads samordnare i projekten Textil Fashion Center (Simonsland) och Vulkanus (gamla Algotsfabriken).

● [Läs mer på sidan 3](#)



### **Fleminggatan 3 - en mötesplats med atmosfär av företagande, framgång och nyskapande**

Fleminggatans hyresgäster är en mängd intressanta företag verksamma i olika branscher, säger IBAB:s förvaltare Baltzar Balder.

● [Läs mer på sidan 4](#)



### **IBAB lottar ut biljetter till årets matcher på Borås Arena**

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

● [Läs mer på sidan 5](#)

**Vår hemsida:** [www.ibabboras.se](http://www.ibabboras.se)

På vår hemsida [www.ibabboras.se](http://www.ibabboras.se) kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95  
[www.ibabboras.se](http://www.ibabboras.se) • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](#) • Prod: [www.artcenter.nu](http://www.artcenter.nu)

## IBAB utökar med smart och snabb information till sina hyresgäster

Industribyggnader i Borås AB, IBAB, utökar och snabbar upp informationsmöjligheterna för sina hyresgäster och övriga intresserade via en mobil applikation. Nu hittar man IBAB:s hemsida direkt i mobilen. Den konverteras automatiskt till de flesta telefoners fönsterstorlek.

Fler och fler använder sin telefon idag för att hämta och lämna information via SMS, MMS, E-post och via webbsidor. En "vanlig" hemsida är anpassad till datorn och kan vara svår att läsa i en mobiltelefon.

– Vi har tagit valda delar från vår hemsida och konverterat till telefonens format, säger IBAB:s VD Lars Nordin. Kundservice med felanmälan, lediga lokaler, aktuell information och företagets kontaktuppgifter är några av de delar man lätt kommer åt.

För kunden är det ytterligare ett snabbt och smart sätt att komma i kontakt med IBAB och därigenom kan, t.ex. vid akut felanmälan, handläggningstid förkortas. Man får tillgång till kontaktuppgifter för all personal, uppdaterad information om lediga lokaler och blir påmind om det som är aktuellt just nu.

Designade hemsidor för att hämta information via telefon blir allt vanligare och kommer i framtiden att bli standard. IBAB är tidigt ute och ligger i framkant med den nya tekniken. Applikationen är publicerad och fungerar utmärkt.

[Adress till IBAB:s hemsida:  
www.ibabboras.se](http://www.ibabboras.se)



Foto Peder Persson

● Första sidan på IBAB:s hemsida i mobilen.

[Adress till IBAB:s mobila hemsida:  
www.m.ibabboras.se](http://www.m.ibabboras.se)

## **Jan-Olof Edman samordnar projekten Vulkanus och Textil and Fashion Center**

Lokalförsörjningsförvaltningens biträdande förvaltningschef, Jan-Olof Edman, är Borås Stads samordnare i projekten Textil Fashion Center (Simonsland) och Vulkanus 16 (gamla Algotsfabriken). Två av de mest spännande projekten som pågår i Borås Stad.

### **Textil and Fashion Center**

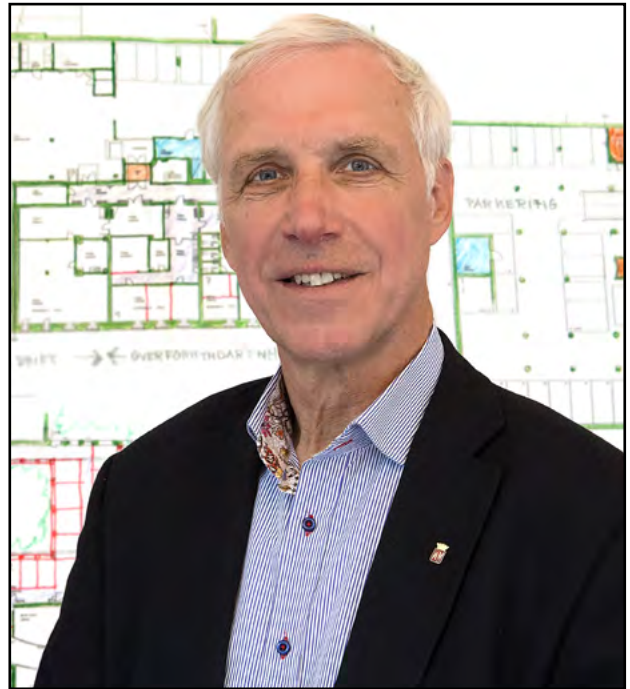
Textil and Fashion Center, eller Simonsland som det också kallas, kommer att bli ett centrum för vetenskap, kultur, innovation och affärsverksamhet. Visionen är att skapa en självklar mötesplats för kreativa verksamheter inom mode, textil och design. Textilhögskolan kommer att flytta till Simonsland men också andra verksamheter som Smart Textiles och Centrum för Textilforskning, Textilmuseet och Marketplace Borås.

Tre parter bildar basen för verksamheten; Borås Stad, Högskolan i Borås och det samlade näringslivet i Sjuhäradsbygden. Utgångspunkten är den vetenskapliga verksamhet som bedrivs vid högskolan. Denna verksamhet har i sin tur en stark och naturlig förankring i vad som utmärker Sjuhäradsbygden, nämligen textil, mode och handel.

### **Vulkanus**

De två projekten hör ihop på så sätt att Vuxenutbildningens konfektionstekniker, Almås textil & Design och Proteko som idag finns i fastigheten Vulkanus 16 kommer att hösten 2013 flytta till Simonsland. När flytten är klar startar ombyggnaden av lokalerna för att ta emot Vuxenutbildningen, Sociala omsorgsförvaltningen och Arbetslivsförvaltningen.

I gamla Algotsfabrikens lokaler kommer drygt tusen personer att bedriva olika verksamheter.



● *Jan-Olof Edman.*

Lokalerna kommer att ha gemensamma utrymmen, exempelvis konferens, reception och café, som gör att övriga ytor kan användas till annan verksamhet.

– Vad som också bidrar till större ytor är att det inne i fastigheten kommer att byggas två nya våningsplan men det är ingenting som kommer att påverka fastighetens yttre, säger Jan-Olof Edman.

Det nya Textil and Fashion Center kommer att ytterligare förstärka Borås ställning som en internationell teko-stad. Det blir ett centrum som understryker värdet av såväl utveckling som textilhistoria, textilproduktion och textilkultur.

– Att vi också kan använda de gamla textilfastigheterna på ett nytt och kreativt sätt är väldigt tillfredsställande, avslutar Jan-Olof Edman.

[\*Tillbaka till sidan 1\*](#)

[\*Till nästa sida!\*](#)

## **Fleminggatan 3 - en mötesplats med atmosfär av företagande, framgång och nyskapande**



Foto Peder Persson

– Fleminggatans hyresgäster är en mängd intressanta företag verksamma i olika branscher, säger IBAB:s förvaltare Baltzar Balder.

Den centralt belägna fastigheten har fyra våningar med hiss. Hela fastigheten är renoverad och tillgänglighetsanpassad och samtliga hyresgäster har tillgång till närliggande parkeringsplatser.

I nuläget finns en lokal á 50 kvadratmeter ledig för uthyrning. Är du intresserad kontakta IBAB:s förvaltare Baltzar Balder, Tel: 033-35 73 69, 0734 - 15 33 91. [Epost \[baltzar.balder@boras.se\]\(mailto:baltzar.balder@boras.se\)](mailto:baltzar.balder@boras.se)

En av Fleminggatans första hyresgäster är Borås Event & Kongress. Peter Johansson och hans kompanjon Viktor Hansson flyttade in redan 2008.

– Tre år senare utökade vi vår lokalyta. Vi fick vara med från början och designa våra nuvarande ytor på plan 1. Fräscha lokaler i trivsamt miljö med ett både centralt och lugnt

läge. Nära till Högskolan som är vår största kund. Ljusa och bra utrymmen och lätt med parkering för våra besökande. Allt känns genomtänkt och rymligt. För oss är det perfekt i storlek också.

Borås Event arbetar med större och mindre event för företrädesvis Högskolan i Borås. De förmedlar också Kårhusets samtliga studentlägenheter.

– Om det finns någon hyresvärd där ute som vill kontakta oss för ev samarbete med studentlägenheter är den välkommen. Vi har direktkontakt med alla studenter och hanterar också ev. bostadskö som uppstår vid toppar, hälsar Peter Johansson.

[www.borasevent.com](http://www.borasevent.com)

*Fleminggatans hyresgäster:  
ALMI Företagspartner i Väst, Galpu, Borås event & kongress, Action Caring Sweden, IUC Sjuhärad.*

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

## **IBAB lottar ut biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena**



Foto Peder Persson

● – Välkommen till Borås Arena och årets hemmamatcher, hälsar Elfsborgs ordförande Bosse Johansson.

### **Välkommen till årets hemmamatcher, hälsar Elfsborgs ordförande Bosse Johansson.**

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, som är belägna mitt på Huvud- och Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

– Hjärtligt välkomna till Borås Arena och våra hemmamatcher. Hösten 2012 är en spännande tid för IF Elfsborg och vi strävar att göra sjuhäradsborna stolta, säger föreningens ordförande Bosse Johansson.

### **Intresserad?**

Är du intresserad att delta i utlottning av biljetter till Elfsborgs hemmamatcher?

Klicka då på adressen nedan och medverka i vår kundenkät.

[Till IBAB:s kundenkät!](#)

Välkommen till Borås Arena!

Utlottning av biljetter till Elfsborgs samtliga hemmamatcher under 2012 gäller för alla IBAB:s hyresgäster.

Det gäller också de som är anställda inom respektive företag och arbetar i lokalerna.

Klicka på kundenkäten, delta och fyll i din epostadress så är du automatiskt med i alla höstens kommande utlottningar. Välkommen och lycka till!

[Tillbaka till sidan 1](#)