

Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • December 2019

Välkommen till IBAB:s Nyhetsbrev i december. I detta nummer presenteras IBAB:s nya vd, Patrik Johansso, som tillträdde sin tjänst i november. Bygglov för fastighet som ska byggas i projektet Borås Event är nu klart. Byggstart sker i mars 2020, berättar IBAB:s projektchef Anna Axekull. Passa på att lyssna till Tomten av Viktor Rydberg. Vi önskar alla våra läsare en riktigt god jul och ett gott nytt år.

Trevlig läsning önskar Patrik Johansson, vd, Industribyggnader i Borås AB.



Patrik Johansson, ny vd Industribyggnader i Borås AB

● [Läs mer på sidan 2](#)



Bygglov klart för vidare utveckling av området Borås Event

● [Läs mer på sidan 3](#)



● [Läs mer på sidan 4](#)

Tomten Viktor Rydberg

● [Läs mer på sidan 4](#)

Foto Peder Persson

Vår hemsida: ibaboras.se

På vår hemsida www.ibaboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Fabriksgatan 12 • 503 38 Borås • ibab@boras.se
ibaboras.se • Ansvarig utgivare: Patrik Johansson • Prod: artcenter.nu

Patrik Johansson, ny vd Industribyggnader i Borås AB



Foto Peder Persson

● *Patrik Johansson, är ny vd för Industribyggnader i Borås AB.*

I november 2019 tillträdde Patrik Johansson tjänsten som vd för Borås stads fastighetsbolag, Industribyggnader i Borås AB.

Patrik har en bred erfarenhet från flera ledande befattningar i fastighetsbranschen både inom näringslivet och offentlig verksamhet. Senast från Ekasjö fastighetsutveckling AB, där han haft uppdrag som interim konsult i olika organisationer och dessförinnan förvaltningschef i Gislaveds kommun.

– Jag är mycket glad och ödmjuk inför uppdraget att utveckla Industribyggnader i Borås vidare i framtiden tillsammans med styrelse och kompetent personal, säger Patrik.

Industribyggnader i Borås AB ingår i koncernen Borås Stadshus AB. Företaget skall, enligt ägardirektiv, vara ett komplement till utbudet på orten samt vara en aktör inom den kommunala exploateringsverksamheten för att bevaka möjligheter för strategiskt viktiga fastighetsförvärv.

– Framför oss ligger närmast utveckling av området för Borås Event, uppgradering av Borås Arena 2.0 samt spännande, strategiska fastighetsförvärv för att medverka till stadens utveckling, avslutar Patrik Johansson, vd, Industribyggnader i Borås AB.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

Bygglov klart för vidare utveckling av området Borås Event



● Nu är bygglov klart. IBAB utvecklar området Borås Event. Visions-skiss Liljewall Arkitekter.

IBAB:s planer för markområdet, vid den gamla dansrestaurangen Rotundan, är nu närmare ett genomförande. Rivning och sanering pågår och markarbeten beräknas starta i mars 2020. Byggnaden blir 3500 kvadratmeter och hyresgäst är Leos Lekland.

– I samarbete med stadsarkitekten har vi arbetat för att ta fram en byggnad som passar in i den befintliga miljön tillsammans med bland annat Borås Djurpark, Folkets Park, Alidebergsbadet och Borås Simarena. Fokus har varit att den skall passa bra i omgivningen och följa stadens riktlinjer gällande miljö och tillgänglighet, säger Anna Axekull, projektchef på IBAB.

– Vi ser ett helhetsperspektiv för fortsatt utveckling av området utifrån konceptet Borås Event. Därför skall den nya byggnaden vara flexibel och miljöcertifierad för att kunna användas till olika verksamheter. Vi anpassar alltid våra lokaler för nya hyresgäster. Så också för Leos Lekland gällande inredning, färgsättning med mera, avslutar Anna Axekull

Det var 27 februari 2019 som fastigheten, där bland annat Leos Lekland var hyresgäst, eldhärjades och brann ner till grunden. Det nya hyresavtalet med Leos Lekland har tecknats med en inledande hyresperiod på 12 år.



Länk till Tomten

av Viktor Rydberg

Vi önskar alla våra läsare

God Jul & Gott Nytt År!

[Tillbaka till sidan 1](#)