

Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Nr 1/2006

Framgångsrikt år för IBAB!

Vi hade framgång under 2005 med många spännande projekt. Till dem hörde Borås Arena och Espirahuset med dess intressanta och ambitiösa hyresgäster. I den här tidningen berättar vi mer om några av dem. Glädjande är också att vår ekonomi är i ordning, vilket inte minst visade sig i bokslutet. Ett annat bevis på att vi är på rätt väg är att vi under året utsågs till ett av Sveriges mest kreditvärda företag.

Ha en trevlig läsning önskar Lars Nordin, VD



Good Solutions har fått en lysande start!

Ett av de allra första företagen, som startades med stöd av Espira Inkubator, var Good Solutions.

- Det var för cirka två år sedan och vi har haft stor nytta av deras kunskande och kontakter. Vi har även fått ökad trovärdighet som företag genom tillhörigheten till inkubatorn, säger Mikael Persson och Mattias Ahlenius, som är två av de fyra delägarna.

● [Läs mer på sidan 2](#)



Ny fastighetsförvaltare:

Richard Svanberg

IBAB:s nya fastighetsförvaltare sedan årsskiftet heter Richard Svanberg och kommer närmast från en liknande tjänst på Högskolan i Borås.

● [Läs mer på sidan 3](#)



Ledig lokal att hyra!

På expansiva Viared finns en flexibel lokal till konkurrenskraftig hyresnivå. Det är Plåt Johans 2 000 kvadratmeter stora lokaler på [Företagsgatan 3-5](#) som nu finns att hyra i sin helhet eller till en mindre del.

● [Läs mer på sidan 4](#)



Vi lottar ut biljetter till Borås Arena!

Vi har köpt biljetter till Elfsborgs hemmatcher i Borås Arena. Biljetterna lottar vi ut bland våra hyresgäster. Intresserad? [Hör i så fall av dig till oss på IBAB.](#)

Vår hemsida: www.ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
www.ibabboras.se • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](#) • Prod: www.artcenter.nu

Good Solutions har fått en lysande start!



● *Mattias Ahlenius och Mikael Persson, två av ägarna till Good Solutions*

Ett av de allra första företagen, som startades med stöd av Espira Inkubator, var Good Solutions.

- Det var för cirka två år sedan och vi har haft stor nytta av deras kunskande och kontakter. Vi har även fått ökad trovärdighet som företag genom tillhörigheten till inkubatorn, säger Mikael Persson och Mattias Ahlenius, som är två av de fyra delägarna.

Trots att företaget varit verksamt så kort tid har det redan fått välförtjänt uppmärksamhet. Good Solutions AB har utsetts till ett av Sveriges 20 mest intressanta nya teknik- och kunskapsföretag. I hård konkurrens från hela landet vann företaget pris i Vinnovas tävling Vinn nu.

Livsmedelindustrin är intressant för eldsjälarna i Good Solutions. De har lång erfarenhet från maskintillverkning för livsmedelsindustrin och vet vilka behov som finns.

- Därför har vi utvecklat programmet Food Insight, som enkelt går att anpassa till alla olika behov som finns för förädling av livsmedel. Med Food Insight kan en livsmedelsproducent skapa en komplett spårbarhetskedja där alla förädlingssteg i produktionen kan följas. Systemet ger en överblick över alla kritiska

parametrar i produktionen och skickar larm via t ex e-post eller SMS när de insamlade värdena hamnar utanför de tillåtna gränserna. Food Insight ger också helt nya möjligheter till effektiv och rättvisande produktionsuppföljning. En av kunderna är Sveba Dahlén i Fristad. Företaget har med andra ord fått en lysande start och Mikael och Mattias framhåller stödet från Espira Inkubator som mycket viktigt i företagsstarten.

- Henrik Essunger och de andra i inkubatorn har coachat oss. De kan alla vägar och vi har haft en värdefull och stimulerande dialog om finansiering, marknadsföring m m. Det faktum att vi är "godkända" av dem har varit till stor nytta för oss.

Sedan starten har Good Solutions haft lokaler i Espira-huset. Lokalerna har nu renoverats och ger ett fräscht och ljust intryck. Företaget har numera även kontor i Göteborg.

Vill ni veta mer om företaget?
[Besök www.goodsolutions.se](http://www.goodsolutions.se)

[*Tillbaka till sidan 1*](#)

Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Nr 1/2006

Ny fastighetsförvaltare:

Richard Svanberg



● *Richard Svanberg, ny Fastighetsförvaltare på IBAB.*

IBAB:s nya fastighetsförvaltare sedan årsskiftet heter Richard Svanberg och kommer närmast från en liknande tjänst på Högskolan i Borås.

Richard har sina rötter i Trollhättan där han även fick sin gymnasieutbildning. Därefter sökte han till Chalmers i Göteborg och studerade till civilingenjör i Väg- och vattenbyggnad.

Utbildningen ledde fram till en tjänst på Högskolans fastighetsenhet. Där arbetade han i cirka tre år innan behovet av att vidareutveckla sig gjorde att han sökte till IBAB.

Sedan årsskiftet är han fastighetsförvaltare på

företaget, vilket innebär ett stort ansvar när det gäller bland annat underhållet av fastigheterna. - Det gäller att se till att såväl fastigheterna som människorna i dem mår bra, säger Richard.

Richard arbetar halvtid som IBABs fastighetsförvaltare. Den andra halvtiden tjänstgör han som förvaltare på Lokalförsörjningskontoret.

PS: Du når Richard på tfn 033-35 73 33 och 0704-55 73 33.

richard.svanberg@boras.se

[Tillbaka till sidan 1](#)

Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Nr 1/2006

Ledig lokal att hyra!



● 2 000 kvadratmeter lediga lokaler på Viared.

På expansiva Viared finns en flexibel lokal till konkurrenskraftig hyresnivå. Det är Plåt Johans 2 000 kvadratmeter stora lokaler på [Företagsgatan 3-5](#) som nu finns att hyra i sin helhet eller till en mindre del.

De fullt utrustade lokalerna är på alla sätt lätt tillgängliga när det gäller transporter av gods. Hela verkstads- och lagerytan finns i ett plan. På suterrängplan finns kontor och omklädningsrum.

Vill du veta mer? [Hör av dig till oss på IBAB](#). Tel 033-35 70 95, 070 - 455 73 33. Välkommen!



[Se våra fastigheter på internet](#) • [Klicka här!](#)

[Tillbaka till sidan 1](#)