

Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Nr 6 • December 2006

I vårt nyhetsbrev...

IBAB ökar lönsamheten

Bolaget kommer under 2006 ha fortsatt god lönsamhet. I det senaste delårsbokslutet, daterat 31 augusti, har vi höjt prognosen för år 2006. Enligt den prognosen beräknas resultatet öka med 640 000 kr till 1,9 miljoner kr.

● [Läs mer på sidan 2](#)

Nöjda hyresgäster

Sedan maj 2005 har Sveriges äldsta hamburgerkedja Max funnits på plats i Ålgårdsfastigheten i den mycket populära Borås Arena.

● [Läs mer på sidan 3](#)



Lediga lokaler

Vi kan erbjuda lediga lokaler på Viared, Det gäller Företagsgatan i fastigheten Vinddraget med kort och bra anslutningsväg till riksväg 40. Fastigheten uppfördes 1979.

● [Läs mer på sidan 4](#)

Vår hemsida: www.ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
www.ibabboras.se • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](mailto:Lars.Nordin) • Prod: www.artcenter.nu



Foto: pekka@artcenter.nu

IBAB ökar lönsamheten

Bolaget kommer under 2006 ha fortsatt god lönsamhet. I det senaste delårsbokslutet, daterat 31 augusti, har vi höjt prognosen för år 2006. Enligt den prognosen beräknas resultatet öka med 640 000 kr till 1,9 miljoner kr.

Anledningen till det förbättrade resultatet är minskade räntekostnader och vårt ständigt pågående arbete med att effektivisera vår verksamhet.

Inför de kommande Jul- och Nyårshelgerna vill vi som arbetar på IBAB tacka för det gångna året och önska våra kunder och samarbetspartner



God Jul och Gott Nytt År!

önskar Lars Nordin med personal



[Tillbaka till sidan 1](#)

Nöjda hyresgäster



Sedan maj 2005 har Sveriges äldsta **hamburgerkedja Max** funnits på plats i Ålgårdsfastigheten i den mycket populära Borås Arena.

Hur har det fungerat att ha verksamheten förlagd till en sådan idrottsarena:

- Över förväntan. Det är ett bra läge och vi har tjänat pengar, säger Patrick Hedlund och fortsätter:
- Försäljningen har varit växlande. Bäst har det varit under helger och i samband med matcher. Liksom alla andra i stan gläds vi naturligtvis också åt Elfsborgs framgångar.

En annan hyresgäst i fastigheten är **Harald Nyborg**, som är fullsortimentbutik med produkter i form av verktyg, lantbruks- och djurartiklar, fritid och camping.

- Vi är nöjda med läget i anslutning till arena. Det fungerar bra och vi tycker att det bara är trevligt med närheten. Även rent resultatmässigt har det gått bra, säger Sara Arnt på Harald Nyborg.



[Tillbaka till sidan 1](#)

Lediga lokaler Intresseanmälan



Lediga lokaler

Vi kan erbjuda lediga lokaler på Viared, Det gäller Företagsgatan i fastigheten Vinddraget med kort och bra anslutningsväg till riksväg 40. Fastigheten uppfördes 1979.

Lokalerna omfattar totalt 500 kvadratmeter, varav 100 kvadratmeter kan användas till kontor. Övrig yta är lämplig för lager eller industriell produktion. Tillgång till travers finns.

För mer information, kontakta **Richard Svanberg** på tfn 35 73 33.

[Se våra fastigheter på internet • Klicka här!](#)

[Tillbaka till sidan 1](#)
