

Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Juni 2007

I det här nyhetsbrevet

berättar vi att IBAB har fått en ny ordförande och en ny vice ordförande. De heter Uno Jöelaid och Micael Svensson och berättar här om sin bakgrund och sina tankar inför sina nya uppdrag. Vi berättar även om upprustningen av företaget Widecos lokaler samt att vi lottar ut biljetter till Elfsborgs hemmamatcher.

Ha en trevlig semester

önskar

Lars Nordin, VD för IBAB



”Viktigt för IBAB att ständigt arbeta med kundernas förväntningar”

Uno Jöelaid och Micael Svensson är nyblivna ordförande respektive vice ordförande för IBAB.

- Företaget har en viktig roll, när det gäller näringslivets behov av kommersiella lokaler.

● [Läs mer på sidan 2](#)



Renoverade lokaler för Wideco

Borås har många framgångsrika företag, som vi har all rätt att vara stolta över. Till dem hör Wideco Sweden AB med kundkontakter över stora delar av världen.

● [Läs mer på sidan 3](#)



IBAB lottar ut biljetter till Borås Arena!

Vi har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher i Borås Arena. Biljetterna lottar vi ut bland våra hyresgäster.

Intresserad?

● [Läs mer på sidan 4](#)

Lediga lokaler ✓

● [Läs mer på sidan 5](#)

Vår hemsida: www.ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.

IBAB

Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
www.ibabboras.se • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](#) • Prod: www.artcenter.nu



Foto Peder Perisson

“Viktigt för IBAB att ständigt arbeta med kundernas förväntningar”

● Micael Svensson
vice ordförande,
IBAB.



● Uno Jöelaid
ordförande
IBAB.

Foto Peder Persson

Uno Jöelaid och Micael Svensson är nyblivna ordförande resp. vice ordförande för IBAB.

- Företaget har en viktig roll, när det gäller näringslivets behov av kommersiella lokaler.

Uno Jöelaid har, som namnet antyder, estniskt ursprung. Självt har han dock bott hela sitt liv i Målsryd och Borås. Numera bor han på Fjärde Villagatan.

Utöver ekonomiska studier på högskolenivå har han arbetat som inköpschef och planeringschef i Sjuhärad. Sedan 14 år har han haft ett eget konsultföretag med inriktning på att hjälpa små och medelstora företag att införa kvalitets-, miljö- och arbetsmiljöledningssystem.

- Jag har redan sedan gymnasietiden varit politiskt intresserad och sedan 25 år haft uppdrag för moderaterna. Till uppdragen har hört att vara ordförande för [Borås Lokaltrafik AB](#).

Ordförandeskapet för IBAB är en ny utmaning för honom. Helt främmande för bolaget är han inte. En tid var han lekmannarevisor för just detta bolag. Det nya uppdraget passar honom bra, eftersom han är intresserad av företagsfrågor och delar gärna med sig av sina erfarenheter.

- Som alla företag kan IBAB säkert förbättras. Det är en inställning, som alla företag bör ha för att kunna utvecklas. När kunderna börjar klaga är det redan för sent, säger Uno, som tycker att det är mycket viktigt, att företaget känner till och ständigt arbetar med att infria förväntningar från såväl ägare som kunder.

- Självklart delar jag den åsikten, säger Micael, som är nybliven vice ordförande för IBAB.

Micael är född i Borås, men större delen av sin uppväxt tillbringade han i Tyresö utanför Stockholm. Numera bor han i Målsryd.

- Jag blev tidigt politiskt engagerad. Främst gällde det orättvisor och att vissa personer kan ta sig vilka friheter som helt, säger han och berättar att han har varit föreningsadministratör i SSU och Unga Örnar. Han är även ledamot av Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige. Den nuvarande anställningen är som tjänsteman på Handels arbetslöshetskassa.

Micael ser IBAB som ett verktyg för kommunen när det gäller att ordna flexibla och okonventionella lösningar för näringslivets lokalbehov. [Borås Arena](#) och [ESPIRA-huset](#) är bra exempel på detta.

Han konstaterar också att företagets innehåll och uppläggning kan förändras över tiden.

[Tillbaka till sidan 1](#)

Renoverade lokaler för Wideco



Foto Peder Persson

● *Karl-Johan och Arnold Wirfalk, Wideco Sweden AB.*

Borås har många framgångsrika företag, som vi har all rätt att vara stolta över. Till dem hör Wideco Sweden AB med kundkontakter över stora delar av världen.

- Nu renoverar vi våra lokaler här på Viared för att vi ska kunna ta emot våra kunder i en bättre och mer ändamålsenlig miljö, säger Karl-Johan Wirfalk, som driver företaget tillsammans med sin far Arnold.

Wideco arbetar med konstruktion och försäljning av så kallade intelligenta fuktarmsystem för övervakning av isolerade rörledningar, oljeledningar osv.

- Företaget marknadsför också ett komplett tätningsystem för olika typer av rör genom betongväggar och golv.

Till företagets nya produkter hör larmsystemet [RedDetect®](#), vilket gör det ännu enklare att

samla in mätdata från rörledningarna.

- Med hjälp av det här systemet kan man snabbt och enkelt upptäcka och lokalisera ett felställe på t.ex. en fjärrvärme- eller fjärrkylaledning. Systemet fungerar även på isolerade rörledningar för olja.

Den pågående uppfräschningen av de cirka 400 kvadratmeter stora lokalerna är mycket efterlängtd.

- Renoveringen var helt nödvändig och känns mycket bra, säger de båda ägarna, som vidare berättar att Wideco har lokalkontor i Dubai.

Från det här kontoret marknadsförs och presenteras företagets produkter till företag i hela mellanöstern. Det gäller t.ex. fjärrkylaledningar på den mycket uppmärksammade konstgjorda ön

["The Palm Jumeriah" i Dubai. Klicka här!](#)

www.wideco.se

[Tillbaka till sidan 1](#)

IBAB lottar ut biljetter till Borås Arena!



Foto Peder Persson

- *Stefan Ishizaki från svenska mästarna IF Elfsborg hälsar IBAB:s kunder välkomna till Borås Arena.*

Vi har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher i Borås Arena. Biljetterna lottar vi ut bland våra hyresgäster.

- Du är hjärtligt välkommen till arenan. Vi ska ge dig en riktigt god underhållning, säger Stefan Ishizaki från svenska mästarna [IF Elfsborg](http://www.elfsborg.se).

Intresserad?

Är du intresserad att delta i utlottning av biljetter till Elfsborgs hemmamatcher?

Maila till Marie Johansson, IBAB
Epostadress: Marie4.Johansson@boras.se

[Tillbaka till sidan 1](#)

Ledig lokal!

**Lediga lokaler i attraktiva
Viareds industriområde.**



Lokalerna är lätt tillgängliga och erbjuder ett flexibelt utnyttjande med närhet till R40.

Stora portar för godshantering och hela verkstads- och lagerytan i ett plan med 5 m fri takhöjd.

På suterrängplan finns kontor och omklädningsrum.

Finns att hyra i sin helhet eller till mindre del.

För mer information

*Fastighetsförvaltare Richard Svanberg, tel 033-35 73 33
eller besök vår hemsida www.ibabboras.se*

IBAB 
Industribyggnader i Borås AB
ETT KOMMUNÄGT BOLAG

[Tillbaka till sidan 1](#)