

Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Juni 2008

I detta Nyhetsbrev

berättar vi om hur projektet med bl.a. ny storloge på Borås Arena fortskrider. Vilken artikel är storsäljaren under sommaren hos Harald Nyborg? Vi hälsar också en hyresgäst välkommen till Neptunhuset. Var med i kundundersökningen och vinn biljett till säsongens fotbollsmatcher.

Trevlig sommar önskar
Lars Nordin, VD för IBAB



Studsmatta - Sommarens storsäljare hos Harald Nyborg

Harald Nyborg, med sina 1 500 kvm försäljningsyta, trivs med lokalerna i Borås Arena. Allt sedan starten i maj 2005 hittar allt fler kunder hit. Lågprisvaruhuset följer kundens önskan och har utökat med större utbud av märkesvaror.

– Här är mycket trevligt att arbeta, säger butikschef Sara Arlt.

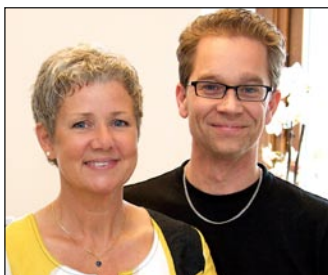
● [Läs mer på sidan 2](#)



Ny storloge på Ålgårdsläktaren!

Lagom till starten för höstens fotbollssäsong invigs Ålgårdsläktaren efter en omfattande om- och nybyggnad. Borås unika arena har blivit ännu bättre med en hög standard och ökad trivsel.

● [Läs mer på sidan 3](#)



Byggnadsingenjörer med 30 års erfarenhet i Neptunhuset

Byggnadsingenjörerna Annette Berfner och Lars Carlsson, de två ägarna av nystartade ARKCON Byggkonsulter AB, har etablerat sig i Neptunhuset.

– Fantastiskt ljus, fräsch och inspirerande arbetsmiljö med ett centralt och bra läge, tycker de två.

● [Läs mer på sidan 4](#)



IBAB lottar ut biljetter till Borås Arena!

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

● [Läs mer på sidan 5](#)

Vår hemsida: www.ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
www.ibabboras.se • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](#) • Prod: www.artcenter.nu

Studsmatta - Sommarens storsäljare hos Harald Nyborg



Foto Peder Persson

● – Ett bra läge med mycket folk i rörelse, tycker butikschef Sara Arlt.

Harald Nyborg, med sina 1 500 kvm försäljningsyta, trivs med lokalerna i Borås Arena. Allt sedan starten i maj 2005 hittar allt fler kunder hit. Lågrprisvaruhuset följer kundens önskan och har utökat med större utbud av märkesvaror.

– Här är mycket trevligt att arbeta, säger butikschef Sara Arlt.

Sammanlagt finns det 11 butiker i Sverige av den danska varuhuskedjan. Från Trollhättan i norr till Malmö i söder. I Borås arbetar 8 heltids- och 5 deltidsanställda.

– Ett bra läge med mycket folk i rörelse. Största kundkretsen är män mellan 40 och 50 år.

Sommarhalvåret har stor omsättning av allt som hör till trädgård, friluftsliv och bygge. Privatpersoner men också byggföretag, Borås Stad och mindre företag hör till kundkretsen.

Kunderna blir mer och mer kvalitetsmedvetna varför efterfrågan på märkesvaror är stor. Därför satsar Harald Nyborg alltmer på detta.

– Den riktigt stora bestsellern för sommaren är utan tvekan studsmattan. I år har vi redan sålt över 200 stycken och då har inte sommaren ens börjat, tillägger Sara Arlt.

www.haraldnyborg.se

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

Ny storloge på Ålgårdsläktaren!



Foto Peder Persson

- – Allt är mycket genomtänkt och rakt igenom handikappanpassat, säger IBAB:s förvaltare Richard Svanberg och byggkonsult Bosse Johansson.

Lagom till starten för höstens fotbolls-säsong invigs [Ålgårdsläktaren](#) efter en omfattande om- och nybyggnad. Borås unika arena har blivit ännu bättre med en hög standard och ökad trivsel.

– Allt är mycket genomtänkt och rakt igenom handikappanpassat. Borås är verkligen en föregångare i Sverige, säger byggkonsult Bosse Johansson.

Läktaren, och dess nya storloge med plats för 60 personer, handikappanpassas och förses med hörselslingor. Hiss och nya toaletter inreds, samt serveringsdisk med möjlighet till att få en bit mat. Också flera storbildsskärmar kommer att installeras. Det blir samma

service på denna publika läktare som den mitt emot med företagsplatser.

Privatpersoner kommer att erbjudas köpa logeplats för enstaka matcher alternativt säsongskort.

En trappa upp, plan 4, inreds en så kallad entresol på 400 kvm. Fönster öppnas upp mot parkeringen med ökat ljusinsläpp för den 14 meter långa serveringsdisken. Även på detta etage byggs toaletter och en hiss.

– Satsningen med den höga kvalitén gör det möjligt för en ökad trivsel bland publiken, avslutar Bosse Johansson.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

Byggnadsingenjörer, med 30 års erfarenhet, i Neptunhuset



Foto Peder Persson

● *Annette Berfner och Lars Carlsson, ARKCON Byggkonsulter AB*

Byggnadsingenjörerna Annette Berfner och Lars Carlsson, de två ägarna av nystartade ARKCON Byggkonsulter AB, har etablerat sig i Neptunhuset. – Fantastiskt ljus, fräsch och inspirerande arbetsmiljö med ett centralt och bra läge, tycker de två.

De har en lång erfarenhet som byggnadsingenjörer, men då som anställda hos bygg- och arkitektkontor. Arbetsinsatserna är till stor del de samma som förut men nu i egen regi. Uppdragen spänner från små villor till skolor och större industrier. Både om- och nybyggnationer utföres i nära samarbete med beställare. Uppdragen finns mestadels i Borås och angränsande kommuner. Uppdragsgivarna är bla kommuner och fastighetsägare.

– Ett bra samarbete mellan entreprenörer, arkitektkontor och övriga inblandade är ett måste, säger Lars Carlsson.

[Tillbaka till sidan 1](#)

Vi sätter kunden i centrum och i möjligaste mån eftersträvar vi att tillgodose deras önskemål. Vi vill skapa långsiktiga relationer med uppdragsgivare och därför är vår målsättning att leverera rätt produkt till avtalad tid och kostnad. Att lyfta fram kvalitén och följa tidsramen är mycket viktigt.

– Just nu håller vi på med en större ombyggnation för en kommun som ska vara klart 2010. Ett bra slutresultat med nöjd uppdragsgivare är det som räknas i det långa loppet, säger Annette Berfner.

Avslutningsvis tillägger de båda att efter de 8 veckorna de arbetat i Neptunhuset känns det fortsatt mycket bra. Lokalerna är ljusa och fräscha med en härlig utsikt. Gemensamma lokaler såsom konferens och fikarum ger en fantastisk trevnad ihop med övriga hyresgäster. Centralt och bra läge med parkeringsmöjlighet för både oss hyresgäster och kunder.

[Till nästa sida!](#)

IBAB lottar ut biljetter till Borås Arena!



Foto Peder Persson

● *Välkommen till Borås Arena och våra hemmamatcher, säger Joakim Sjöbage, anfallare i IF Elfsborg med nummer 12 på tröjan.*

Välkommen till våra matcher, säger Joakim Sjöbage, kedjospelare i IF Elfsborg med nummer 12 på tröjan.

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på [Borås Arena](#). Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

– Du är hjärtligt välkommen till arenan. Vi ska försöka ge dig en riktigt god underhållning, säger Joakim Sjöbage.

Intresserad?

Är du intresserad att delta i utlottning av biljetter till Elfsborgs hemmamatcher?

Klicka då på adressen nedan och medverka i vår kundenkät.

[Till IBAB:s kundenkät!](#)

Välkommen till Borås Arena!

[Tillbaka till sidan 1](#)