Nyheter! Industribyggnader i Borås AB

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • December 2009

I detta Nyhetsbrev

I december månads Nyhetsbrev belyser vi handslaget för köpet av fastigheten Vinddraget 2 i Viareds industriområde. Vi får veta vad som räknas till en av årets julklappar och får en inblick i vad som görs hos Modefabriken i ESPIRA-huset.

Trevlig läsning samt God jul och Gott Nytt År!
Önskar Lars Nordin, VD för IBAB.

Till Tomten

Textil- och Modefabriken är framtidens textil- och modeinkubator.

Textil- och Modefabriken är hyresgäster i ESPIRA-huset sedan två år. – Vi trivs i denna fastighet, säger verksamhetsansvarig Therese Bengtsson. Högt till tak och funktionsenliga lokaler för vår verksamhet.

Läs mer på sidan 2

Årets julklapp hos Harald Nyborg

Harald Nyborg är inget undantag vad det gäller att välja årets julklapp. Även i denna verktygshandel är det spikmattan som säljs mest till jul. - En julklapp som många önskar sig idag då välbefinnandet prioriteras i vårt samhälle, säger butikschef Sara Arlt.

Läs mer på sidan 3

P-O i Borås AB, är ny ägare av Vindraget 2 på Viareds Industriområde

Försäljningen av Industribyggnader i Borås AB:s dotterbolag Företagsgatans Fastighetsbolag AB , med fastigheter på Viareds Industriområde, har slutförts. Köpare är P-O i Borås AB, som ägs av Per-Ola och Per-Oscar Berggren, Borås. Sista handslaget för affären gavs under formella former hos Nordea i Borås.

Läs mer på sidan 4

Vi önskar alla våra läsare God Jul och Gott Nytt År!

Vår hemsida: www.ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.

IBAB

Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
www.ibabboras.se • Ansvarig utgivare: Lars Nordin • Prod: www.artcenter.nu

Nyheter! Industribyggnader i Borås AB
Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • December 2009

Textil- och Modefabriken är framtidens textil- och modeinkubator

Foto Peder Persson

Modefabrikens fabrikörer. Från vänster: Dan Riley, Therese Bengtsson, Anna Olsson, Claire Bessel och Emelie Falk.

Textil- och Modefabriken är hyresgäster i ESPIRA-huset sedan två år.
– Vi trivs i denna fastighet, säger verksamhetsansvarig Therese Bengtsson. Högt till tak och funktionsenliga lokaler för vår verksamhet.

Under den tid som Textil- och Modefabriken verkat har den utökats med nya projekt. Den drivs av ESPIRA Tillväxtcenter och Textilhögskolan i Borås och är öppen för alla som arbetar med textil och mode. Varje projekt får under två år tillgång till att arbeta i lokalerna varav det första året är utan kostnad.
För närvarande pågår fjorton olika projekt som representeras av mode- och textildesigners, textilforskare och fotograf.

– Vi hoppas att det mellan de olika projekten kan uppstå många och långsiktiga samarbeten, säger Therese Bengtsson.

Textil- och Modefabriken är framtidens textil- och modeinkubator. Förutom ett eget arbetsrum erbjuds deltagarna tillgång till affärs- och designcoaching, catwalk, industrisymaskiner, showroom, workshop, seminarier och kontaktnätverk.

– Det sistnämnda erbjuds inte minst genom närheten till alla organisationer i huset. Det är trivsamt och lyxigt i dessa lokaler med gemensamma utrymmen för fika och showroom. Om vi fick önska oss något så skulle det vara trevligt med lite tuffare golv samt att Textilhögskolan flyttade närmre, avslutar Therese Bengtsson.

www.textilochmodefabriken.se

Tillbaka till sidan 1

Till nästa sida!

Nyheter! Industribyggnader i Borås AB
Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • December 2009

Årets julklapp hos Harald Nyborg

Foto Peder Persson

Butikschef Sara Arlt visar årets julklapp.

Harald Nyborg är inget undantag vad det gäller att välja årets julklapp. Även i denna verktygshandel är det spikmattan som säljs mest till jul i år.

– En julklapp som många önskar sig idag då välbefinnandet prioriteras i vårt samhälle, säger butikschef Sara Arlt.

Spikmattan lanserades förra året och fick sitt genombrott i år. Den är en storsäljare nu inför julen. Mattan, som Harald Nyborg säljer, har en skumgummifyllning och är försedd med 210 massagerondeller, var och en har 42 piggar vilket ger hela 8820 akupunkturzoner.

Spikmattan är i första hand avsedd för en stunds avslappning men sägs även stimulera blodomloppet. Juldagsmorgon kommer vi se många ryggar som är prickiga och rödflammiga.

Harald Nyborg går nu in på sitt femte år som hyresgäst i Borås Arena.
– Vi är mycket nöjda med vår hyresvärd, säger Sara Arlt. Det har aldrig varit några problem och samarbetet med vaktmästeriet fungerar utmärkt. Fler kunder hittar till oss och omsättningen ökar vilket är glädjande.

www.harald-nyborg.se

Tillbaka till sidan 1

Till nästa sida!

Nyheter! Industribyggnader i Borås AB
Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • December 2009

P-O i Borås AB, är ny ägare av Vindraget 2 på Viareds Industriområde

Foto Peder Persson

IBAB:s VD Lars Nordin och styrelsens ordförande Uno Jöelaid överlämnar nyckeln till de nya ägarna P-O i Borås AB samt önskar dem lycka till med nyförvärvet på Viareds Industriområde. På bilden syns från vänster; köparna Per-Oscar Berggren och Per-Ola Berggren, mäklare Bengt Bergqvist och från IBAB Lars Nordin och Uno Jöelaid.

Försäljningen av Industribyggnader i Borås AB:s dotterbolag Företagsgatans Fastighetsbolag AB, med fastigheter på Viareds Industriområde, har slutförts. Köpare är P-O i Borås AB, som ägs av Per-Ola och Per-Oscar Berggren, Borås. Sista handslaget för affären gavs under formella former hos Nordea i Borås.

– För IBAB:s del är projektet med fastigheten i Viared slutfört och nu ser vi fram emot kommande satsningar och utmaningar, säger IBAB:s VD Lars Nordin.
IBAB bedömer köparen P-O i Borås AB, som seriös och professionell ny ägare till Företagsgatans Fastighetsbolag. Ägarens ambition är att förvalta fastigheterna långsiktigt.
Så någon större förändring kommer inte hyresgästerna att märka av. Åtgärder kommer att vidtas efter hand som de uppkommer och på sikt kommer fasader och grönområden att justeras.

Tillbaka till sidan 1