

# Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Februari 2010

I detta årets första nyhetsbrev kan du läsa om IBAB:s grundande, presentation av ekonom Leo Tolkkinen, vad som händer i det anrika Algotshuset samt chans att vinna biljetter till Elfsborgs säsongstart på Borås Arena.

Trevlig läsning önskar  
Lars Nordin, VD, IBAB



## **IBAB erbjuder anpassade lokaler för mindre och medelstora företag**

Industribyggnader i Borås AB, IBAB, grundades i början av 1960-talet. Första transaktionen är daterad 28 augusti 1961. Beslut om bildandet tog Borås Stad på grund av dåtidens turbulens inom textilindustrin. Målet med bolagets verksamhet var att erbjuda anpassade lokaler till mindre och medelstora företag.

● [Läs mer på sidan 2](#)



## **Tusen kvadratmeter Yrkeshögskola i Algotshuset!**

Borås Yrkeshögskola trivs bra i sina lokaler i Vulcanus, före detta Algotshuset. De har sin verksamhet på plan fem och sex. Här bedrivs utbildning inom konfektion och på sikt även logistik med sammanlagt tre klasser.

– Vi samarbetar mycket med Proteko och näringslivet i övrigt och det centrala läget är fördelaktigt, säger rektor Johan Drotz.

● [Läs mer på sidan 3](#)



## **Leo Tolkkinen - ekonom på IBAB!**

Leo Tolkkinen arbetar som ekonom för Industribyggnader i Borås AB. Tjänsten som ekonom innebär bl. a. redovisning, bokföring, fakturering, hyresservice, framtagande av budget, bokslut, prognoser och skattedeklaration.

● [Läs mer på sidan 4](#)



## **IBAB lottar ut biljetter till Borås Arena**

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

● [Läs mer på sidan 5](#)

**Vår hemsida:** [www.ibabboras.se](http://www.ibabboras.se)

På vår hemsida [www.ibabboras.se](http://www.ibabboras.se) kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95  
[www.ibabboras.se](http://www.ibabboras.se) • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](#) • Prod: [www.artcenter.nu](http://www.artcenter.nu)

## **IBAB erbjuder anpassade lokaler för mindre och medelstora företag**



Foto Peder Persson

● *IBAB erbjuder anpassade lokaler till mindre och medelstora företag.*

**Industribyggnader i Borås AB, IBAB, grundades i början av 1960-talet. Första transaktionen är daterad 28 augusti 1961. Beslut om bildandet tog Borås Stad på grund av dåtidens turbulens inom textilindustrin. Målet med bolagets verksamhet var att erbjuda anpassade lokaler till mindre och medelstora företag.**

I kvarteret Viran och Vindraget etablerade man sig tidigt och lade grunden för nuvarande Viareds Industriområde. Kvarteret Silverpoppeln på Göta och Örelid i Bollebygd samt Navet på Ramnaslätt industriområde är liknande projekt. Efter Tekokrisen i början av 1980-talet övertog IBAB också Algotsfastigheten i kvarteret Vul-

canus. Där huserar idag bl.a. Textilhögskolan, kommunal vuxen- och gymnasieutbildning, Yrkeshögskolan och Stiftelsen PROTEKO.

2004 köper IBAB kvarteret Hästen 3 och 4 och bygger om för ESPIRA-huset. Ett center för unga företag och tillväxt. Resterande mark på Hästen 2 inköptes 2007. Bygget av Borås Arena startade 2004 och invigdes i maj 2005. IBAB är delägare av arenan via den kommersiella Ålgårdsläktaren.

Industribyggnader i Borås AB ingår i Borås Stadshus AB. För närvarande har bolaget en sammanlagd area av cirka 28 000 kvm och hyr ut lokaler till cirka 30 företag.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

## Tusen kvadratmeter Yrkeshögskola i Algotshuset!



Foto Peder Persson

● *Johan Drotz, Borås Yrkehögskola.*

**Borås Yrkehögskola trivs bra i sina lokaler i Vulcanus, före detta Algotshuset. De har sin verksamhet på plan fem och sex. Här bedrivs utbildning inom konfektion och på sikt även logistik med sammanlagt tre klasser.**

– Vi samarbetar mycket med Proteko och näringslivet i övrigt och det centrala läget är fördelaktigt, säger rektor Johan Drotz.

Kvalificerad Yrkesutbildning, KY, har sedan ett halvår övergått till Yrkehögskola. Det är en eftergymnasial utbildning som bedriver praktisk yrkesutbildning. Genom nära samarbete med näringslivet anpassas utbildningen efter

[Tillbaka till sidan 1](#)

arbetsmarknadens behov och därmed leder avslutade studier oftast till arbete. Med Proteko, som är i samma fastighet, anordnas vissa föreläsningar och specialinriktade kurser.

I före detta Algotshuset bedrivs utbildning i konfektionsteknik och efter sommaren kommer även logistikutbildning att bedrivas. Sammanlagt tre klasser med 20 elever i varje klass är verksamma i c:a 1000 kvadratmeter.

– Lokalerna är bra och ändamålsenliga för vår verksamhet och vi har ett gott samarbete med fastighetsköparen, vilket är betydelsefullt för trivselen, säger Johan Drotz.

[Länk till Yrkehögskolan](#)

[Till nästa sida!](#)

## Leo Tolkkinen - ekonom på IBAB!



Foto Peder Persson

● *Ekonom Leo Tolkkinen, Industribyggnader i Borås AB*

### **Leo Tolkkinen arbetar som ekonom för Industribyggnader i Borås AB.**

Tjänsten som ekonom innebär bl. a. redovisning, bokföring, fakturering, hyresservice, framtagande av budget, bokslut, prognoser och skattedeklaration.

Han ansvarar också för att IBAB:s Nyhetsbrev, som ges ut sex gånger per år, distribueras till företagets hyresgäster, samarbetspartners, kommunanställda, politiker och andra intresserade.

– Mina arbetsuppgifter är stimulerande och omväxlande. Jag möts dagligen av positiva kontakter. Mina två år som ekonom för IBAB har varit lärorika, varierande och kryddade med nya utmaningar som ska lösas, säger Leo Tolkkinen.

#### **Leo Tolkkinen**

*Ekonom*

*e-post:  
leo.tolkkinen@boras.se*

*Tel: 033 - 35 70 95*

*Fax: 033 - 35 37 75*

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

## IBAB lottar ut biljetter till Borås Arena



Foto Peder Perisson

- – Välkommen till Borås Arena och våra hemmamatcher, säger Emir Bajrami anfallare i IF Elfsborg med nummer 20 på tröjan.

### Välkommen till våra matcher, säger Emir Bajrami, spelare i IF Elfsborg med nummer 20 på tröjan.

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på [Borås Arena](#). Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

– Du är hjärtligt välkommen till arenan. Vi ska försöka ge dig en riktigt god underhållning, säger Emir Bajrami.

Elfsborgs första hemamatch för säsongen är den 22 mars. Då möter man [Halmstad BK](#).

### Intresserad?

Är du intresserad att delta i utlottning av biljetter till Elfsborgs hemmamatcher?

Klicka då på adressen nedan och medverka i vår kundenkät.

[Till IBAB:s kundenkät!](#)

Välkommen till Borås Arena!

[Tillbaka till sidan 1](#)