

Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Oktober 2010

I detta nyhetsbrev läser du om hyresgäst Anpassningar i ESPIRA. Vi presenterar en av våra första hyresgäster i ESPIRA-huset samt vår nya fastighetsförvaltare Erik Hulstbo. Johan Larsson, spelare i Elfsborg, hälsar alla välkomna till höstens återstående hemmamatcher. *Trevlig läsning önskar Lars Nordin, VD, IBAB.*



IBAB utför hyresgäst Anpassningar i Espirahuset.

IBAB utför hyresgäst Anpassningar i Espirahuset. Lokalen om ca 650 m² på plan 1 ska förändras för att passa hyresgästens behov.

● [Läs mer på sidan 2](#)



NyFöretagarCentrum stödjer nya entreprenörer med rådgivning.

NyFöretagarCentrum var en av de första hyresgästerna i ESPIRA-huset. Redan 2004 etablerade de sig på Olovsholmsgatan på våningsplan fyra. Idag verkar de sedan två år i det nyrenoverade Neptunhuset i ljusa och fräscha lokaler med ALMI som närmast granne och samarbetspartner.

● [Läs mer på sidan 3](#)



Erik Hulstbo IBAB:s nya fastighetsförvaltare.

IBAB:s nya fastighetsförvaltare heter Erik Hulstbo och kommer närmast från Lokalförsörjningskontorets hyresenhet.

● [Läs mer på sidan 4](#)



IBAB lottar ut biljetter till höstens matcher på Borås Arena

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

● [Läs mer på sidan 5](#)

Vår hemsida: www.ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
www.ibabboras.se • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](#) • Prod: www.artcenter.nu

NyföretagarCentrum stödjer nya entreprenörer med rådgivning.



Foto Peder Pettersson

● *Rådgivningskonsulterna Hamid Fard och Andreas Bergqvist trivs i sina lokaler.*

NyföretagarCentrum var en av de första hyresgästerna i ESPIRA-huset. Redan 2004 etablerade de sig på Olovsholmsgatan på våningsplan fyra. Idag verkar de sedan två år i det nyrenoverade Neptunhuset i ljusa och fräscha lokaler med ALMI som närmast granne och samarbetspartner.

– Vi trivs verkligen här, säger rådgivningskonsult Andreas Bergqvist.

NyföretagarCentrum stödjer kostnadsfritt nya entreprenörer med individuell och konfidentiell rådgivning. De arrangerar föreläsningar och hjälper till att skapa nätverk. Detta och mer därtill för att öka kunskapen och förutsättningen för den enskilde entreprenören att starta och driva eget företag.

NyföretagarCentrum har sin bas på plan ett i Neptunhuset med ett gemensamt kontor för

de sex konsulterna. Samlingsrum, samtalsrum, reception och fikarum delar de med samarbetspartner ALMI, IFS Rådgivningscenter med flera. Man utför c:a 250 rådgivningar per år. Rådgivningen handlar bland annat om juridik, tarta eget-information, bokföring, marknadsföring. Den första tisdagen i varje månad arrangeras öppet hus. Alla är välkomna utan förbokning. Då finns det möjlighet att träffa representanter med olika kompetenser från olika företag.

– Våra lokaler är ljusa och trevliga, säger rådgivningskonsult Hamid Fard, vilket ger ett välkomnande intryck för våra besökare. Det är lättåtkomligt med goda parkeringsmöjligheter och gångavstånd från centrum och Högskolan.

www.nyforetagarcentrum.com

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

Erik Hultsbo **IBAB:s nya fastighetsförvaltare**



Foto Peder Persson

● *Erik Hultsbo, IBAB:s nya fastighetsförvaltare.*

IBAB:s nya fastighetsförvaltare heter Erik Hultsbo och kommer närmast från Lokalförsörjningskontorets hyresenhet.

Efter fyra års studier på Bygg- och Fastighetsekonomprogrammet vid Högskolan i Halmstad började Erik som Lokalansvarig på Lokalförsörjningskontoret och har där arbetat med bl.a lokalplanering och uthyrning.

Erik arbetar halvtid som förvaltare hos IBAB. Den andra halvtiden tjänstgör han som förvaltare på Lokalförsörjningskontoret och har de fem kommunala gymnasieskolorna som sitt ansvarsområde.

Erik är hyresgästernas kontaktperson i frågor om bl.a hyreskontrakt, fastighetsunderhåll och hyresgäst Anpassningar.

Erik Hultsbo

Fastighetsförvaltare

Tel: 033-35 75 72, 0734-15 31 73

E-post: erik.hultsbo@boras.se

[*Tillbaka till sidan 1*](#)

[*Till nästa sida!*](#)

IBAB lottar ut biljetter till höstens hemmamatcher på Borås Arena



Foto Peder Persson

● – Välkommen till Borås Arena och höstens hemmamatcher, hälsar Johan Larsson anfallare i IF Elfsborg med nummer 21 på tröjan.

Välkommen till höstens matcher, säger Johan Larsson, spelare i IF Elfsborg med nummer 21 på tröjan.

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på [Borås Arena](#). Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårdsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

– Du är hjärtligt välkommen till arenan. Vi ska försöka ge dig en riktigt god underhållning, hälsar Johan Larsson.

Intresserad?

Är du intresserad att delta i utlottning av biljetter till Elfsborgs hemmamatcher?

Klicka då på adressen nedan och medverka i vår kundenkät.

[Till IBAB:s kundenkät!](#)

Välkommen till Borås Arena!

[Tillbaka till sidan 1](#)