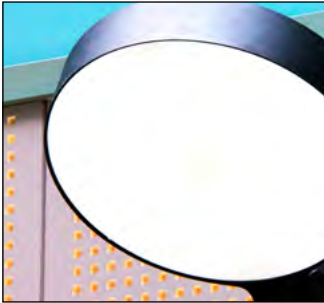


Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Juni 2014

Välkommen till IBAB:s Nyhetsbrev i juni. I detta nummer läser vi om att över tusen personer snart flyttar till IBAB:s fastighet i centrala Borås. Elfsborg visar på sitt utökade samhällsansvar och MAX Hamburgerrestauranger AB firar 10-årsjubileum som hyresgäst nästa år. Nu kan du som hyresgäst medverka i vår marknadsundersökning och vara med i utlottning av matchbiljetter till Elfsborgs kommande hemmamatcher på Borås Arena. Se sidan 5.

Trevlig läsning önskar Lars Nordin, VD för IBAB.



Över tusen flyttar sin verksamhet till Borås centrum

I början av augusti flyttar den kommunala Vuxenutbildningen in i fastigheten Vulkanus 16 mitt i centrala Borås. Sju våningar har genomgått en total interiör förändring då de före detta fabrikslokalerna konverterats till moderna, flexibla utbildnings- och kontorslokaler. Joakim Jonsund är IBAB:s projektledare och arkitektföretaget är Tengboms i Borås.

● [Läs mer på sidan 2](#)



IF Elfsborg, mästare också utanför planen

Begreppet "Vi tillsammans" lanserades för några veckor sedan. – Det är ett projekt som vi internt har arbetat med i snart fyra år, säger Elfsborgs klubbchef Stefan Andreasson. Det handlar om relationer med andra klubbar i regionen för att få ungdomar fortsätta spela fotboll och idrotta, vårt samhällsansvar med olika projekt och supporterrelationer.

● [Läs mer på sidan 3](#)



MAX - en spelare som trivs på Borås Arena

MAX hamburgerrestauranger AB startade 1968 och är en av IBAB:s hyresgäster i Borås Arenas Ålgårdsläktare. Restaurangen är inredd med generösa fönster, högt i tak och rikligt ljusinsläpp. De två våningarna är anpassade för alla åldrar och för de med funktionshinder.

● [Läs mer på sidan 4](#)



IBAB lottar ut biljetter till årets matcher på Borås Arena

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårds- och Sjuhärads-läktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

● [Läs mer på sidan 5](#)

Vår hemsida: ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
ibabboras.se • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](#) • Prod: artcenter.nu



© Soliditet 110301

Vi önskar alla våra läsare en riktigt trevlig sommar!

Över tusen flyttar sin verksamhet till Borås centrum

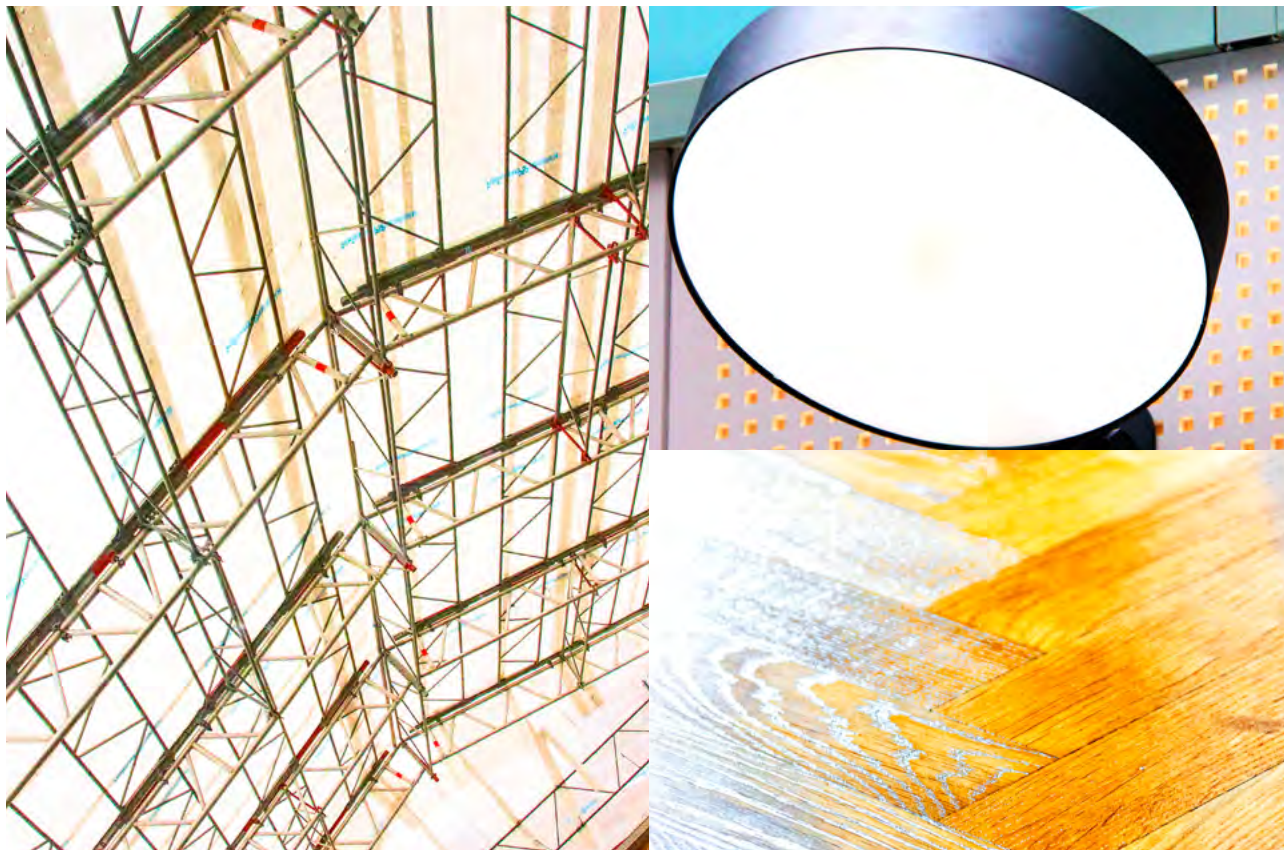


Foto Peder Persson

● 19 000 kvadratmeter i fastigheten Vulkanus 16 hälsar nya hyresgäster välkomna i augusti.

I början av augusti flyttar den kommunala Vuxenutbildningen in i fastigheten Vulkanus 16 mitt i centrala Borås. Sju våningar har genomgått en total interiör förändring då de före detta fabrikslokalerna konverterats till moderna, flexibla utbildnings- och kontorslokaler. Joakim Jonsund är IBAB:s projektledare och arkitektföretaget är Tengboms i Borås.

– Vi har varit delaktiga under projektering- och byggtiden, säger Vuxenutbildningens chef Johan Roos. Det skall bli intressant och spännande att flytta vår verksamhet till de nya, anpassade lokalerna, mitt i Borås centrum.

Fastighetens första hyresgäst var Algot Johansson AB 1929. Företaget hade som

mest över 1 000 anställda i mitten av femtiotalet och dess verksamhet upphörde 1977.

Efter en total renovering av de c:a 19 000 kvadratmetrarna kommer Sociala Omsorgsförvaltningen, Utbildningsförvaltningens Vuxenutbildning och Arbetslivsförvaltningen att bedriva sin verksamhet i fastigheten. Antalet studerande och personal blir därmed ungefär samma som under Algots tid på femtiotalet.

– Arbetet med att interiört anpassa hela fastigheten Vulkanus 16 för våra nya hyresgäster är ett av de största projekt vi har åtagit oss, säger IBAB:s VD Lars Nordin. Vi är stolta över resultatet och önskar lycka till och hälsar alla hjärtligt välkomna som skall verka i de nya lokalerna.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

IF Elfsborg, mästare också utanför planen



Foto Peder Persson

● *Trogna supportrar firar IF Elfsborg efter segern i Svenska Cupen 2014.*

Begreppet "Vi tillsammans" lanserades för några veckor sedan.

– Det är ett projekt som vi internt har arbetat med i snart fyra år, säger Elfsborgs klubbchef Stefan Andreasson.

Det handlar om relationer med andra klubbar i regionen för att få ungdomar fortsätta spela fotboll och idrotta, vårt samhällsansvar med olika projekt och supporterrelationer.

– Projektet är paketerat, vi har byggt en organisation och det övergår nu till en verksamhet inom föreningen.

Vårt engagemang är långsiktigt och vårt starka varumärke skall garantera hög kvalitet i det arbete vi bedriver. Elitfotboll, Borås Arena och "Vi tillsammans", utgör en mix som engagerar fler både inom och utanför vår förening.

Camp Elfsborg är ett samarbete med så många föreningar som möjligt i regionen. Det handlar om tränar-, ledar- och föräldrautbildning och ge stöd för att de skall fortsätta bedriva sin viktiga verksamhet.

[Tillbaka till sidan 1](#)

Samhällsansvar innebär t.ex. föreläsningar i våra skolor om värdegrunder. Vi har besökt flera tusen ungdomar och detta viktiga arbete fortsätter.

Tillgänglighet till arenan är ett supporterprojekt som betyder att alla skall ha möjlighet att komma till Borås Arena. Det innebär t. ex. en hiss för de rullstolsburna, syntolkning, bra åskådarplatser med utmärkt överblick och god trivsel.

Vi arbetar också för överviktiga barn, har verksamhet i olika bostadsområden, samarbetar med FUB, Erikshjälpen och stödjer flickorna i Garissa i Kenya.

– Att driva en elitförening i fotboll och prestera toppresultat är inte enkelt. Vi behöver allt stöd vi kan få och tillsammans med alla andra aktörer vill vi vara med och lyfta inte bara vår förening utan också påverka vår stad att bli ännu bättre och bra att leva i, avslutar Stefan Andreasson.

[Till nästa sida!](#)

MAX - en spelare som trivs på Borås Arena



Foto Peder Persson

● MAX trivs att verka på Borås Arena, säger restaurangchef Astrit Bunjaku.

MAX hamburgerrestauranger AB startade 1968 och är en av IBAB:s hyresgäster i Borås Arenas Ålgårdsläktare. Restaurangen är inredd med generösa fönster, högt i tak och rikligt ljusinsläpp. De två våningarna är anpassade för alla åldrar och för de med funktionshinder.

Astrit Bunjaku har varit restaurangchef i tre år.

– Vi är en rikstäckande hamburgerkedja med 97 restauranger utspridda över hela Sverige, samt ett tiotal i Danmark, Norge, Dubai och Abu Dhabi.

Vårt sortiment består uteslutande av garanterat svenskt nötkött, svenskt bacon och svensk kyckling. Vi försöker också att kontinuerligt göra vår mat allt hälsosammare. Grönsakerna kommer

från kontrollerade odlingar i Sverige, Danmark samt Holland.

Trettio anställda serverar c:a 500 gäster på vardagar och det dubbla på helger samt Elfsborgs hemmamatcher. Öppettiderna är 10.00 till 24.00 veckans alla dagar.

– Företaget är med och sponsrar Elfsborg och det är alltid lika trevligt när spelare och ledare besöker oss före eller efter träning. Det går bra för dem i allsvenskan och vi håller tummarna för att det skall bli medalj.

– Borås är en intressant stad med trevliga invånare, tycker Astrit Bunjaku som äter sin lunch i restaurangen och pendlar från Partille varje dag.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

IBAB lottar ut biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena



Foto Peder Persson

● – Välkommen till Borås Arena och årets hemmamatcher, hälsar IF Elfsborgs målvakt Kevon Stuhr Ellegard.

– Välkommen till Borås Arena och årets hemmamatcher, hälsar IF Elfsborgs målvakt Kevon Stuhr Ellegard.

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemma matcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårds- och Sjuhäradsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

– Du är hjärtligt välkommen till arenan. Vi ska försöka ge dig en riktigt god underhållning, hälsar Kevon Stuhr Ellegard.

Intresserad?

Är du intresserad att delta i utlottning av biljetter till Elfsborgs hemmamatcher?

Klicka då på adressen nedan och medverka i vår kundenkät.

[Till IBAB:s kundenkät!](#)

Välkommen till Borås Arena!

[Tillbaka till sidan 1](#)