

Nyheter! Industribyggnader i Borås AB

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • Juni 2015

Välkommen till IBAB:s Nyhetsbrev i juni. I detta nummer presenteras IBAB:s styrelse och företagets nya ordförande Magnus Johansson. IBAB startar ytterligare ett dotterbolag, Eolus 6 AB, som skall härbärgera fastigheten Borås Kongresshus. Du som hyresgäst är välkommen att medverka i vår marknadsundersökning och vara med i utlottning av matchbiljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Se sid 5.

Trevlig läsning önskar Lars Nordin, VD för IBAB.



Magnus Johansson IBAB:s nya ordförande

Magnus Johansson, 31 år från Dalsjöfors, är ny ordförande för Industribyggnader i Borås AB.

● [Läs mer på sidan 2](#)



IBAB:s styrelse utvecklar och förvaltar Borås Stads kommersiella fastigheter

Industribyggnader i Borås AB:s styrelse består av fem ordinarie och fem ersättare. Ledamöterna är valda utifrån den politiska styrningen i Borås Stad

● [Läs mer på sidan 3](#)



IBAB bildar dotterbolag för Borås Kongresshus

– Nu bildar vi ett nytt dotterbolag, Eolus 6 AB, som är anpassat för Borås Kongresshus, säger IBAB:s VD Lars Nordin. Bolaget köper fastigheten för 15,3 miljoner av Borås Stad och får tillträda den 1 juli 2015.

● [Läs mer på sidan 4](#)



IBAB lottar ut biljetter till årets matcher på Borås Arena

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårds- och Sjuhäradsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

● [Läs mer på sidan 5](#)

Vår hemsida: ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
ibabboras.se • Ansvarig utgivare: [Lars Nordin](mailto:Lars.Nordin) • Prod: artcenter.nu



Vi önskar alla våra läsare en riktigt trevlig sommar!

Magnus Johansson- IBAB:s nya ordförande



Foto Peder Persson

● *Magnus Johansson är IBAB:s nya ordförande.*

Magnus Johansson, 31 år från Dalsjöfors, är ny ordförande för Industribyggnader i Borås AB.

– Jag har tagit över ordförandeposten i ett välskött fastighetsbolag och har ett fint samarbete med företagets VD och övriga styrelsemedlemmar, säger Magnus som idag också är ersättare i Tandvårdsstyrelsen i Västra Götalandsregionen.

– Jag har ett intresse för fastigheter så det kommer att bli en spännande resa. Vårt arbete, med industri- och näringsfastigheter, är ofta större projekt med längre löptider. IBAB:s uppdrag är att bl.a. tillhandahålla lokaler som är anpassade för våra nuvarande och framtida hyresgäster. Vi är på detta sätt en medaktör för att, på kort och lång sikt, främja utbyggnaden av vårt lokala näringsliv.

– Kongresshuset, som kommer att bidra till stadens utveckling, är ett projekt som vi arbetar med

just nu. Vi har också genomfört och avslutat flera stora projekt, senast Vulkanus f.d Algots fabriksfastighet mitt i centrum där över 1000 personer verkar varje dag och VGR:s Hjälpmedelscentral i kvarteret Vinddraget på Viareds Industriområde. I dessa fall handlar det om att föra en dialog och anpassa lokaler för hyresgästens speciella önskemål.

– Jag ser positivt på framtiden och det skall bli spännande att få vara med på resan när det gäller Kongresshuset. Det kommer nya spännande projekt för oss samtidigt som vi skall fortsätta vårda, anpassa och förädla de fastigheter som finns i företagets bestånd. Jag vill passa på att önska alla våra hyresgäster en riktigt trevlig sommar, avslutar Magnus Johansson, ordförande i Industribyggnader i Borås AB.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

Vi önskar alla våra läsare en riktigt trevlig sommar!

IBAB:s styrelse utvecklar och förvaltar Borås Stads kommersiella fastigheter



Magnus Johansson
Ordförande



Björn Bergquist
V. Ordförande



Susanne Claesson



Hasse Brännmar



Lennart Malmerfors

Foto Peder Persson



Agron Cela
Ersättare



Petri Pitkänen
Ersättare



Kjell Högström
Ersättare



Malin Wickberg
Ersättare



Ulf Landegren
Ersättare

Industribyggnader i Borås AB:s styrelse består av fem ordinarie och fem ersättare. Ledamöterna är valda utifrån den politiska styrningen i Borås Stad.

Sammanträdestider för IBAB samt Industribyggnader i Borås 2 AB.

Plats: IBAB:s sessionssal, Fabriksgatan 12. Vån 7, (om inget annat anges).

Dag och tid

- Måndag 26 januari. Kl 17:00
- Måndag 9 mars. Kl 17:00.
- Onsdag 1 april. Kl ca 10.30. Bolagsstämma
- Måndag 18 maj. Kl 17:00
- Onsdag 23 september. Kl 13:00
- Måndag 26 oktober. Kl 17:00
- Måndag 7 december. Tid enligt senare beslut.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

Vi önskar alla våra läsare en riktigt trevlig sommar!

IBAB bildar dotterbolag för Borås Kongresshus



● *Byggstart för Borås Kongresshus är den 15 augusti och inflyttning är planerad till maj 2017.*

– Nu bildar vi ett nytt dotterbolag, Eolus 6 AB, som är anpassat för Borås Kongresshus, säger IBAB:s VD Lars Nordin. Bolaget köper Borås Kongresshus för 15,3 miljoner av Borås Stad och får tillträda den 1 juli 2015.

– IBAB har fått uppdrag av Kommunfullmäktige att bygga ett nytt kongresshus och i uppdraget ligger också att bilda ett dotterbolag. Fastighetsbolaget kommer inte att driva någon verksamhet utan endast hyra ut till en hyresgäst, Borås Kongresshus AB som i sin tur är dotterbolag till BoråsBorås TME AB.

– Det är vanligt inom fastighetsbranschen att man lägger större fastigheter i egna bolag, säger Lars Nordin. Det är en fördel då det blir transparens

och man ser tydligt kostnader och inkomster. Ytterligare en fördel med att placera en sådan här stor fastighet i eget bolag garanterar en professionell drift av huset. Så de som hyr och arbetar med kongresser och övrig publik verksamhet kan lämna över drift och skötsel.

– Upphandling av entreprenör är klar och styrelsen har tagit beslut att genomföra projektet enligt budgeterade 210 miljoner kronor. Byggstart är den 15 augusti och inflyttning är planerad till maj 2017.

Dotterbolaget Eolus 6 AB:s styrelse består av IBAB:s ordförande Magnus Johansson och v.ordförande Björn Bergquist.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

Vi önskar alla våra läsare en riktigt trevlig sommar!

IBAB lottar ut biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena



Foto Peder Persson

● – Välkommen till Borås Arena och årets hemmamatcher, hälsar IF Elfsborgs mittback Sebastian Holmén.

– Välkommen till Borås Arena och årets hemmamatcher, hälsar IF Elfsborgs mittback Sebastian Holmén.

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemma matcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårds- och Sjuhäradsläktaren, lottar vi ut bland våra hyresgäster.

– Du är hjärtligt välkommen till arenan. Vi ska försöka ge dig en riktigt god underhållning, hälsar Sebastian Holmén.

Intresserad?

Är du intresserad att delta i utlottning av biljetter till Elfsborgs hemmamatcher?

Klicka då på adressen nedan och medverka i vår kundenkät.

[Till IBAB:s kundenkät!](#)

Välkommen till Borås Arena!

[Tillbaka till sidan 1](#)

Vi önskar alla våra läsare en riktigt trevlig sommar!