

# Nyheter! **Industribyggnader i Borås AB**

Information från (IBAB) Industribyggnader i Borås AB • Ett kommunalt bolag • November 2018

**Välkommen till IBAB:s Nyhetsbrev i november.** I detta nummer presenterar vi Sandå Måleri som är IBAB:s nya hyresgäst på Svenljungagatan 39 samt Akademiplatsen AB som är IBAB:s hyresgäst i Borås Kongresshus. Elfsborgs klubbchef Stefan Andreasson beskriver dagens situation för laget och blickar framåt. IBAB är en av Elfsborgs guldsporsorer och lottar ut matchbiljetter till sina hyresgäster. Deltag i utlottningen på sidan 5.

Trevlig läsning önskar Lars Nordin, VD, Industribyggnader i Borås AB.



## Akademiplatsen AB **IBAB:s nya hyresgäst**

Helena Alçenius är VD för Akademiplatsen AB som är IBAB:s hyresgäst i Borås Kongresshus.

● [Läs mer på sidan 2](#)



## IBAB:s hyresgäst verkar över hela Sverige

Efter IBAB:s övertagande av Borås Lokaltrafiks fastighet på Svenljungagatan 39 har man fått fler nya hyresgäster.

● [Läs mer på sidan 3](#)



## IF Elfsborg - ett starkt varumärke

Laget, vår publik och en uppdaterad arena är några viktiga delar för framgång, säger föreningens klubbchef Stefan Andreasson.

● [Läs mer på sidan 4](#)



## IBAB lottar ut biljetter till årets matcher på Borås Arena

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårds- och Sjuhäradsläktaren, lottas ut till våra hyresgäster.

● [Läs mer på sidan 5](#)

Vår hemsida: [ibabboras.se](http://ibabboras.se)

På vår hemsida [www.ibabboras.se](http://www.ibabboras.se) kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95  
[ibabboras.se](http://ibabboras.se) • Ansvarig utgivare: Lars Nordin • Prod: artcenter.nu

## Akademiplatsen AB **IBAB:s nya hyresgäst**



Foto Peder Persson

### ● *Inredningsdetaljer i Borås Kongresshus.*

Helena Alçenius är VD för Akademiplatsen AB som är IBAB:s hyresgäst i Borås Kongresshus.  
– Vår uppgift är att samordna all kommunal verksamhet kring kongressverksamhet. Bolaget skall också hyra ut kongresshusets lokaler till en privat driftoperatör som skall sköta husets dagliga drift. Vi blir mellanhand och diskussionspartner för kommunala och operativa frågor, säger Helena.

– Vi har ett samordningsansvar och kommer inte att vara operativa i verksamheten. Återkommande kallar vi till samstämningsmöte och går igenom de frågor som då är aktuella.

Operatören har tillåtelse att bedriva kongresser, konferenser och evenemang. Akademiplatsen ska bevaka att husets varumärke upprätthålls och att avtalet efterlevs samt vara en aktiv samtalspartner och ge utrymme för att operatören ska lyckas.

– Tillsammans skall vi lyfta blicken, se sammanhangen och enas kring målbilder, avslutar Helena Alçenius.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

## IBAB:s hyresgäst verkar över hela Sverige



Foto Peder Persson

● *Conny Larsson är platschef för IBAB:s hyresgäst Sandå Måleri i Borås.*

Efter IBAB:s övertagande av Borås Lokaltrafiks fastighet på Svenljungagatan 39 har man fått flera nya hyresgäster bland andra Sandå Måleri.

I mitten av förra seklet startade dalmasen och målarmästaren Olle Andersson, från den lilla byn Sandån i Dalarna, Sandå Målerifirma AB. Företaget är idag rikstäckande med 54 avdelningar från Malmö i söder till Haparanda i Norr. Boråskontoret verkar geografiskt i Borås, Bollebygd, Rävlanda, Ulricehamn och Mark mot Hallandsgränsen.

– Vi arbetar med alla former av traditionellt måleri och tapetsering men även dekorationsmålning, epoxy, takplåtsmålning, rostskydd, fönsterrenoveringar, fibrite, brandskyddsmålning och fasadvätt, säger Conny Larsson som är platschef i Borås.

[Tillbaka till sidan 1](#)

– Våra lokaler ligger centralt, är ändamålsenliga och passar vår verksamhet. Det är lätt att parkera, lasta i och ur våra lager och det finns också plats för containrar.

– Eftersom IBAB har tagit över Borås Lokaltrafiks personal, som hanterade fastigheten tidigare, så har inget förändrats. Det fungerar lika bra som tidigare. Är det något som skall justeras så fixar de det snabbt och smidigt.

– Vårt mål är att alltid leverera ett hantverk som kunden är nöjd med och som vi kan vara stolta över, avslutar Conny Larsson.

[Länk till Sandå Måleri](#)

[Till nästa sida!](#)

## IF Elfsborg - ett starkt varumärke



Foto Peder Persson

### ● *Elfsborgs klubbchef Stefan Andreasson ser positivt på nästa säsong.*

När vi besöker Elfsborgs kansli en solig dag i oktober har man besök av representanter från CSR-råd från Holland, Skottland och Norge och UEFA-delegat från Ryssland.

– Det är betydelsefullt att engagera sig i sammanslutningarna som arbetar med frågor som rör fotbollen. Både nationellt och internationellt, tycker Elfsborgs klubbchef Stefan Andreasson.

– Men det viktiga idag är att vi skall säkra kontraktet för kommande säsong. 2018 är vi inte är nöjda med då det kommer att bli en blygsam placering.

– Om man summerar tiden från arenabygget 2005 till idag så har det varit en fantastisk framgångssaga med tio medaljer, guld 2006 och 2012, spelat i Champions League, haft en fylld arena

med härlig publik och en ekonomi som är i balans när vi stänger och går vidare till 2019.

– Förutsättningar för klubbarna är förändrade idag inte minst gällande ekonomin. Bland annat har Malmö spelat Champions League två gånger och ökat sin ekonomi avsevärt. AIK har haft spelarförsäljningar på hög nivå och Norrköping har sålt tomter till kommunen för drygt 150 miljoner. När vi byggde Borås Arena låg vi ekonomiskt på femte plats i dag hamnar vi på plats tio.

– Laget, vår publik och en uppdaterad arena är några viktiga delar som skall ligga till grund för en bättre placering säsongen 2019, avslutar Stefan Andreasson.

[Länk till CSR](#)

[Länk till UEFA](#)

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

## IBAB lottar ut biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena



Foto Peder Persson

● – Välkommen till Borås Arena och årets hemmamatcher, hälsar IF Elfsborgs lagkapten Kevon Stuhr Ellegard.

**– Välkommen till Borås Arena och årets hemmamatcher, hälsar IF Elfsborgs lagkapten Kevon Stuhr Ellegard.**

IBAB har köpt biljetter till Elfsborgs hemmamatcher på Borås Arena. Biljetterna, till platserna som är belägna mitt på Ålgårds- och Sjuhäradsläktaren, lottas ut till våra hyresgäster.

– Du är hjärtligt välkommen till Borås Arena! Vi ska försöka ge dig en riktigt god underhållning, hälsar Kevon Stuhr Ellegard.

### **Intresserad?**

Är du intresserad att delta i utlottning av biljetter till Elfsborgs hemmamatcher?

Klicka då på adressen nedan och medverka i vår kundenkät.

[Till IBAB:s kundenkät](#)

Välkommen till Borås Arena!

[Tillbaka till sidan 1](#)