

Välkommen till IBAB:s Nyhetsbrev i september. I detta nummer hälsar vi fastighetstekniker Andreas Sahin välkommen till IBAB. Vi berättar om arbetet som pågår med fastigheten som skall inrymma Leos Lekland. IBAB har också utökat sin fordonspark med en elbil vilket innebär fossilfri transport mellan fastighetsbeståndet.

Trevlig läsning önskar Patrik Johansson, VD, Industribyggnader i Borås AB.



Andreas Sahin **Välkommen till IBAB**

● [Läs mer på sidan 2](#)



Borås Event Invigning 11 december

● [Läs mer på sidan 3](#)



IBAB Kör fossilfritt

● [Läs mer på sidan 4](#)

IBAB söker Ekonom/administratör

Vi ser fram emot din ansökan senast 2 oktober!

● [Mer information](#)

Vår hemsida: ibabboras.se

På vår hemsida www.ibabboras.se kan du få all information om IBAB. Här kan du läsa om våra fastigheter, lediga lokaler och du får även reda på hur du enklast får kontakt med oss.



Industribyggnader i Borås AB • Sturegatan 36 • 501 80 Borås • Tfn 033 - 35 70 95
ibabboras.se • Ansvarig utgivare: [Patrik Johansson](mailto:Patrik.Johansson) • Produktion: peder@news2jo.se

– Andreas Sahin **Välkommen till IBAB!**



● *Andreas Sahin, som har en bred erfarenhet från den privata sektorn, började för några veckor sedan sin anställning som fastighetstekniker hos Industribyggnader i Borås AB. Foto Peder Persson.*

– Mina arbetsuppgifter är bland annat att ansvara för drift, skötsel och underhåll av fastigheternas tekniska system, värme- och ventilationssystem, sköta värmexlare för fjärrvärme, fläktar och övrig teknisk utrustning. Samt underhålla, justera och reparera företagets styr- och reglerteknik, säger Andreas.

– Kollegorna på IBAB är positiva, informerar och supportar. Inte minst vår förvaltare Nicolaas Boon som fungerar som mentor. Han är tydlig och det känns bra att få möjlighet att gå med då han berättar och förklarar. Jag gjorde likadant när jag lämnade mitt tidigare arbete och förstår hur

viktigt det är att vidarebefordra information till den som är ny på jobbet. Min målsättning är att få kunskap och en övergripande roll när det gäller kontroll av våra fastigheter.

Andreas Sahin är 45 år, bor med hustru och två barn i Sandared strax utanför Borås. Han är allätare inom sport och siktar på att i en framtid bli en hejare på bland annat pistolskytte.

– Det känns rätt att gå vidare och utveckla sig inom sitt yrke och person, tycker Andreas som är IBAB:s nya fastighetstekniker.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

Borås Event Invigning 11 december



● *IBABs styrelse besöker byggarbetsplatsen för Borås Event. Foto Jonas Natt och Dag.*

– Det är intressant att se hur byggnaden tar form och redan ger den en glimt om hur det kommer att se ut. Det kommer att bli annorlunda när fasaden, som täcks med streckmetall, kommer på plats, säger IBABs ordförande Magnus Johansson.

– Arbetet löper på och som det ser ut kommer vår tidsplan att hålla. Eventuella orosmoment är borta så det kommer att bli färdigt i tid. Det är en tight tidsplan med många arbetstimmar innan vi inviger fastigheten 11 december.

– Entreprenörerna gör ett fantastiskt arbete när det gäller precision och tid så en eloge till dem.

Neno Ristic är biträdande byggprojektledare från företaget True House of Sweden.

– Jag har varit med från början då vi tog fram systemhandlingar och kommer att medverka till slutskedet. Under resans gång har vi haft ett bra samarbete med Wästbygg som ansvarar för byggnationen. De är flexibla och lyhörda. Hyresgästen Leos Lekland går in sex veckor före slutbesiktning för att dekormåla och installera lekställninga.

– Det är ett imponerande bygge som smälter in fint bland övriga verksamheter i eventområdet, avslutar Neno Ristic.

Det är IBAB som bygger Borås Event och hyresgäst är Leos Lekland. 4000 kvadratmeter är uppdelad på två våningar. Invigning 11 december.

[Tillbaka till sidan 1](#)

[Till nästa sida!](#)

IBAB kör fossilfritt



- *IBABs fastighetsförvaltare Nicolaas Boon och fastighetstekniker Andreas Sahin framför en Renault Kangoo EZ som är IBABs nya tillskott till fordonsparken. Foto Peder Persson.*

Renault Kangoo EZ är en bil som drivs med elkraft. Första september togs fordonet i bruk och är tänkt att användas för transporter mellan IBABs olika fastigheter. Den har plats för två personer inklusive förare och har lastutrymme som uppfyller företagets behov.

– Bilen, som är tyst, snabb och lätt att köra, är tillgänglig för samtliga medarbetare men kommer mest att användas av fastighetsför-

valtare och tekniker, säger fastighetsförvaltare Nicolaas Boon. Bilen laddas i vårt garage i centrum där vi installerat en laddstation.

Jerry Gustafsson är fordonshandläggare på Borås Kommuns Servicekontor.

– IBAB leasar bilen av oss och jag tycker det är ett smart val att välja Kangoo ZE som är en automatväxlad transportbil som lastar upp till 350 kilo och har en räckvidd på tjugo mil.

[Tillbaka till sidan 1](#)